

*GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO,
UDRUGA GRAĐANA, Zagreb*

**Revidirani konsolidirani financijski
izvještaji za posebne namjene
za 2025. godinu**

SADRŽAJ

Izjava o odgovornosti za konsolidirane financijske izvještaje za posebne namjene.....	3
Izvešće Uprave.....	4
Izvešće neovisnog revizora.....	7
Konsolidirani račun dobiti i gubitka za godinu koja završava na dan 31. prosinca 2025.....	10
Konsolidirana bilanca na dan 31. prosinca 2025.....	13
Konsolidirani izvještaj o novčanom tijeku za godinu koja završava na dan 31. prosinca 2025.....	15
Konsolidirani izvještaj o promjenama u kapitalu za godinu koja završava na dan 31. prosinca 2025.....	16
Bilješke uz financijske izvještaje.....	17

IZJAVA O ODGOVORNOSTI ZA KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA POSEBNE NAMJENE

GNK Dinamo i njegova povezana društva Plavi korner d.o.o. i Dinamo trade d.o.o. čine Grupu za potrebe ovog konsolidiranog financijskog izvještaja. Upravno tijelo Grupe je odgovorno za pripremu konsolidiranih financijskih izvještaja za svaku financijsku godinu, koji daju istinit i vjeran prikaz financijskog položaja Grupe, financijske uspješnosti i novčanih tokova u skladu s Pravilnikom o licenciranju i financijskoj održivosti klubova te je odgovorno za vođenje vjerodostojne računovodstvene evidencije potrebne za pripremu financijskih izvještaja u bilo koje vrijeme. Upravno tijelo Grupe ima općenitu odgovornost za poduzimanje koraka u cilju očuvanja imovine Grupe te u sprječavanju i otkrivanju prijevara i ostalih nepravilnosti.

Upravno tijelo Grupe je odgovorno za odabir prikladnih računovodstvenih politika, u skladu s primjenjivim zakonskim okvirom koje će dosljedno primjenjivati, te donošenje razumnih i razboritih prosudbi i procjena.

Upravno tijelo Grupe razumno očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Upravno tijelo i dalje prihvaća načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja.

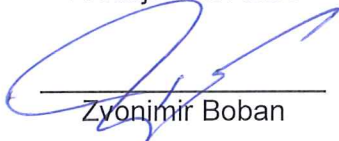
Pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja Upravno tijelo je odgovorno:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za razumne i oprezne prosudbe i procjene; te
- za pripremanje konsolidiranih financijskih izvještaja po načelu vremenske neograničenosti poslovanja.

Financijski izvještaji na stranicama od 10 do 35 odobreni su od strane Upravnog tijela Grupe dana 10. ožujka 2026. te su potpisani u znak odobrenja.

Građanski nogometni klub
Dinamo Zagreb

Predsjednik Kluba



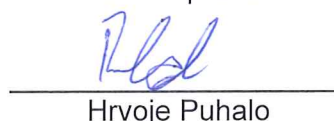
Zvonimir Boban

Član Uprave



Zvonimir Manenica

Član Uprave



Hrvoje Puhalo

IZVJEŠĆE UPRAVE

Rezultati poslovanja i financijski položaj

Klub provodi financijsku strategiju u poslovanju primarno usmjerenu na:

- održivo upravljanje rashodima
- kontinuirano povećanje komercijalnih prihoda
- razvoj vlastitih igrača i odgovarajuće transferne aktivnosti

GNK Dinamo i njegova povezana društva Plavi korner d.o.o. i Dinamo trade d.o.o. (zajedno Grupa) u 2025. godini ostvarili su konsolidiranu dobit poslije oporezivanja u iznosu od 4.171 tisuća EUR (u 2024. godini u iznosu od 7.385 tisuća EUR).

Prihodi od UEFA nagrada u 2025. godini iznose 22.668 tisuća EUR i niži su u odnosu na 2024. godinu za 9.763 tisuća EUR uslijed sudjelovanja u natjecanju Europska liga u sezoni 25/26, dok je u sezoni 24/25 Klub sudjelovao u najelitnijem klupskom europskom natjecanju Liga prvaka.

Dobit od raspolaganja registracijama igrača tj. dobit od ostvarenih izlaznih transfera iznosi 26.390 tisuća EUR i odnosi se najvećim dijelom na ostvarene prihode od prodaje prava na registraciju za igrače Petar Sučić i Martin Baturina.

Komercijalni prihodi (prihodi od sponzorstva, ulaznica, prodaja robe i suvenira, medijska prava) u 2025. godini iznose 19.308 tisuća EUR te su u odnosu na 2024. godinu veći za 2.105 tisuća EUR. Uprava Grupe veliku pažnju posvećuje kontinuiranom povećanju komercijalnih prihoda, koji značajno pridonose ukupnoj stabilnosti poslovanja Kluba.

Najveća stavka rashoda odnosi se na troškove primanja svih zaposlenika i suradnika Grupe (uključujući i sve igrače i trenere), koji su u 2025. godini iznosili 36.788 tisuća EUR što je za 4% manje u odnosu na 2024. godinu. Smanjenje se u najznačajnijoj mjeri odnosi na smanjenje naknada stručnog stožera prve momčadi.

Ostali poslovni rashodi (rashodi organizacije utakmica, marketinga i oglašavanja, službenih putovanja, energije i komunalnih usluga, intelektualne usluge itd.) u 2025. godini iznosili su 11.913 tisuća EUR te su za 12% veći u odnosu na 2024 godinu.

Grupa redovito podmiruje svoje obveze prema zaposlenicima, dobavljačima i državnim institucijama, te nema značajnih kašnjenja u naplati potraživanja od kupaca.

Očekivani razvoj u budućnosti

Primarni cilj Kluba je ostvarivanje izvrsnih sportskih rezultata uz dugoročno održivo financijsko poslovanje.

U budućem razdoblju Klub planira provoditi strategiju posebno usmjerenu na:

- visok nivo izvrsnosti i konkurentnosti prve momčadi tj. ostvarenje izvrsnih natjecateljskih rezultata kako u domaćim tako i u europskim natjecanjima
- infrastrukturni razvitak Kluba tj. stvaranje uvjeta za rušenje postojećeg i izgradnju novog stadiona na Maksimiru, izgradnja novog Dinamovog trening kampa, priprema za odigravanja utakmica na novom stadionu u Kranjčevićevoj
- dodatnom rastu komercijalnih prihoda koji pridonose ukupnoj financijskoj stabilnosti Grupe
- uspostavu B momčadi i daljnji razvoj omladinske škole, s ciljem uspješne integracije mladih igrača u seniorski nogomet

Aktivnosti istraživanja i razvoja

Aktivnosti razvoja unutar Kluba prvenstveno su usmjerene na razvoj omladinske škole i poboljšanje sportskih performansi igrača.

Informacije o stjecanju vlastitih dionica

Grupa nema vlastitih dionica.

Informacije o podružnicama društva

Grupa nema podružnice.

Glavni rizici

Poslovanje Grupe izloženo je sljedećim glavnim rizicima u poslovanju:

- sportski rizici vezani uz rezultate natjecanja i odgovarajući prihod od natjecanja
- financijski rizici
- tržišni rizici povezani s komercijalnim prihodima

Grupa redovito analizira i prati izloženost prema svim glavnim rizicima, te prema potrebi donosi i provodi odgovarajuće mjere za njihovo ublažavanje.

Grupa je kroz svoje poslovanje izložena sljedećim financijskim rizicima:

- Kamatni rizik
- Kreditni rizik
- Valutni rizik
- Rizik likvidnosti

Kamatni rizik

Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će rashodi kamata na financijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja. Grupa koristi zajmove s rokom dospjeća do godine dana te stoga ovaj rizik trenutno nije značajan.

Kreditni rizik

Financijska imovina koja potencijalno može imati značajan kreditni rizik povezan s naplatom potraživanja odnosi se prvenstveno na potraživanja za realizirane izlazne transfere te ostala potraživanja.

Valutni rizik

Službena valuta Grupe je EUR i gotovo cjelokupna poslovna aktivnost Grupe se realizira u navedenoj valuti, te je stoga valutni rizik u poslovanju minimalan.

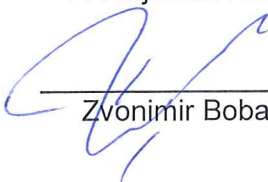
Rizik likvidnosti

Upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatnih količina novca i radnog kapitala te raspoloživosti financijskih sredstava u obliku kreditnih linija kako bi Grupa uredno podmirivala dospjele obveze.

Uprava kontinuirano prati financijski položaj i likvidnost Grupe te prema potrebi poduzima odgovarajuće mjere kako bi osigurala dostatnu likvidnost poslovanja.

Građanski nogometni klub
Dinamo Zagreb

Predsjednik Kluba


Zvonimir Boban

Član Uprave


Zvonimir Manenica

Član Uprave


Hrvoje Puhalo

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Za Hrvatski nogometni savez

Mišljenje

Obavili smo reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja kluba GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO (Klub) i njegovih ovisnih društava (zajedno Grupa), koji obuhvaćaju konsolidiranu bilancu za posebne namjene na 31. prosinca 2025. godine, konsolidirani račun dobiti i gubitka za posebne namjene i konsolidirani izvještaj o novčanim tokovima za posebne namjene (nadalje konsolidirani financijski izvještaji) za tada završenu godinu te bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje za posebne namjene, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi konsolidirani financijski izvještaji Grupe za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine sastavljeni su, u svim značajnim odrednicama, u skladu s Pravilnikom o licenciranju i financijskoj održivosti klubova.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Grupe u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe (s Međunarodnim standardima neovisnosti) koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Isticanje pitanja - Računovodstvena osnova

Skrećemo pozornost na Bilješku 2.1 uz financijske izvještaje, koja opisuje računovodstvenu osnovu. Financijski izvještaji sastavljeni su kako bi pomogli Grupi u ispunjavanju zahtjeva Hrvatskog nogometnog saveza. Kao posljedica toga, financijski izvještaji mogu biti neprikladni za ostale svrhe. Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Odgovornosti Uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za konsolidirane financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje konsolidiranih financijskih izvještaja u skladu s odredbama Pravilnika o licenciranju i financijskoj održivosti klubova i za one interne kontrole za koje uprava

odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja konsolidiranih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijave ili pogreške.

U sastavljanju konsolidiranih financijskih izvještaja, Uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Grupe da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava ili namjerava likvidirati Grupi ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovila Grupa.

Odgovornosti revizora za reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li konsolidirani financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijave ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijave ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih konsolidiranih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza konsolidiranih financijskih izvještaja, zbog prijave ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijave je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijava može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, pogrešna prikazivanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Grupe.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s

događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Grupe da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u konsolidiranim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Grupa prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj konsolidiranih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li konsolidirani financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Zagreb, 10. ožujka 2026.

Forvis Mazars d.o.o.

Strojarska cesta 20

10 000 Zagreb

Republika Hrvatska

U ime i za Forvis Mazars d.o.o.



Katarina Rosić

Ovlašteni revizor

Forvis Mazars d.o.o.
Zagreb



Ivan Karlović

Direktor, Ovlašteni revizor

**GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2025.**

(svi iznosi izraženi su u eurima)

	<u>Bilješka</u>	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
PRIHODI			
Prihodi od ulaznica - Nacionalna natjecanja		1.490.349	1.174.982
Prihodi od ulaznica - UEFA klupska natjecanja		1.569.733	2.585.754
Prihodi od ulaznica - VIP ulaznice i hospitality		1.302.857	630.476
Prihodi od ulaznica - Godišnje ulaznice		1.296.033	1.356.000
Prihodi od ulaznica - Članarine		1.224.303	888.330
Ostali nerazvrstani prihodi od ulaznica		2.000	20.733
Prihodi od ulaznica – Ukupno		6.885.275	6.656.275
Prihod od sponzorstva i oglašavanja - Sponzor za opremu (Proizvođač opreme)		1.775.000	1.107.500
Prihod od sponzorstva i oglašavanja - Glavni sponzor na opremi		787.934	765.809
Prihod od sponzorstva i oglašavanja - Sponzor za stadion		-	-
Prihod od sponzorstva i oglašavanja - Reklamiranje na panoima oko terena za igru		-	-
Ostali nerazvrstani prihodi od sponzorstva i oglašavanja		1.921.995	1.030.995
Prihod od sponzorstva i oglašavanja - Ukupno		4.484.929	2.904.304
Prava emitiranja - Nacionalna natjecanja		1.153.100	1.265.400
Prava emitiranja - Ostali nerazvrstani prihodi		-	-
Prihodi od prava emitiranja - Ukupno		1.153.100	1.265.400
Komercijalni prihodi - Nacionalna natjecanja		1.172.457	1.147.826
Komercijalni prihodi - Prodaja proizvoda		5.302.439	4.910.570
Komercijalni prihodi od članstva (nevezano za utakmice)		-	-
Komercijalni prihodi - Korištenje objekata za vrijeme neodigravanja utakmica		150.624	104.691
Ostali nerazvrstani komercijalni prihodi		158.773	213.502
Komercijalni prihodi - Ukupno		6.784.293	6.376.589
Uefina klupska natjecanja - prava emitiranja, komercijalni prihodi, nagrade		22.667.797	32.430.730
Uefina klupska natjecanja - solidarne uplate		-	-
Uefine nagrade i solidarne uplate - nerazvrstano		-	-
Uefine nagrade i solidarne uplate - Ukupno		22.667.797	32.430.730
Donacije i dotacije ili drugi iznosi od nacionalnih nogometnih tijela		55.000	14.000
Donacije i dotacije ili drugi iznosi od države (na teritoriju sjedišta) i lokalne samouprave		1.799.225	1.766.107
Donacije nepovezanih strana		318.535	150.000
Donacije i doprinosi povezanih strana		-	-
Prihodi od nenogometnih djelatnosti		-	-
Izvanredni prihodi		-	-
Ostali nerazvrstani poslovni prihodi	5	359.088	5.995.493
Ostali poslovni prihodi - Ukupno		2.531.848	7.925.600
Ukupno - Prihodi		44.507.242	57.558.898

**GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2025.**

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	<u>Bilješka</u>	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
RASHODI			
Troškovi prodaje robe/proizvoda - Izravni		(3.368.440)	(2.533.174)
Troškovi prodaje robe/proizvoda - Ostali nerazvrstani		(1.935.026)	(2.142.345)
Troškovi prodaje/materijala – Ukupno		(5.303.466)	(4.675.519)
Plaće igrača		(22.002.777)	(23.537.198)
Porezi i doprinosi - igrači		(1.003.937)	(1.180.440)
Ostali nerazvrstani troškovi primanja igrača		(2.416.231)	(752.046)
Troškovi primanja igrača - Ukupno		(25.422.945)	(25.469.684)
Plaće stručnog stožera		(2.062.444)	(3.725.062)
Porezi i doprinosi - stručni stožer		(239.129)	(355.362)
Ostali nerazvrstani troškovi primanja stručnog stožera		(837.039)	(2.485.680)
Troškovi primanja stručnog stožera - Ukupno		(3.138.612)	(6.566.104)
Plaće ostalih zaposlenika		(5.854.144)	(4.362.589)
Porezi i doprinosi - Ostali zaposlenici		(2.256.694)	(1.775.763)
Ostali nerazvrstani troškovi za primanja ostalih zaposlenika		(115.996)	(31.079)
Trošak primanja ostalih zaposlenika - Ukupno		(8.226.834)	(6.169.431)
Troškovi primanja zaposlenika - Ostali / nerazvrstani		-	-
Ukupni troškovi primanja zaposlenika		(36.788.391)	(38.205.219)
Amortizacija dugotrajne materijalne imovine		(376.431)	(342.283)
Umanjenje vrijednosti dugotrajne materijalne imovine		-	-
Amortizacija ostale nematerijalne imovine (bez registracija igrača)		(382.958)	(298.807)
Umanjenje vrijednosti ostale nematerijalne imovine (bez registracija igrača)		-	-
Amortizacija i umanjeње vrijednosti - Ukupno (bez registracija igrača)		(759.389)	(641.090)
Trošak imovine s pravom korištenja (operativni najam)		(530.263)	(453.210)
Troškovi utakmica		(2.956.863)	(2.978.102)
Troškovi sponzorstva i oglašavanja		(465.442)	(246.727)
Troškovi komercijalnih aktivnosti		(237.595)	(228.826)
Troškovi imovine i objekata		(483.343)	(483.916)
Troškovi za nenogometne djelatnosti		-	-
Izvanredni troškovi		-	-
Ostali nerazvrstani poslovni rashodi	6	(7.239.348)	(6.277.313)
Ostali poslovni rashodi - Ukupno		(11.912.854)	(10.668.095)
Ukupno - poslovni rashodi (bez registracija igrača)		(54.764.100)	(54.189.923)
Poslovni rezultat (bez registracija igrača)		(10.256.858)	3.368.975

**GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2025.**

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	<u>Bilješka</u>	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Transferi igrača i ostalog osoblja			
Amortizacija nematerijalne imovine (registracije igrača)		(7.330.947)	(6.117.746)
Umanjenje vrijednosti nematerijalne imovine (registracije igrača)		(225.811)	-
Dobit od raspolaganja nematerijalnom imovinom (registracije igrača)		26.390.456	12.919.054
Gubitak od raspolaganja nematerijalnom imovinom (registracije igrača)		-	-
Troškovi stjecanja registracija igrača (uključujući troškove ustupanja)		(209.811)	(598.750)
Prihod od raspolaganja registracijama igrača (uključujući prihod od ustupanja)		2.787.851	3.212.457
Amortizacija/umanjenje nematerijalne imovine (ostalo osoblje)		-	-
Dobit / gubitak od ustupanja ostalog osoblja		-	-
Prihod / trošak od ustupanja ostalog osoblja		-	-
Nekapitalizirani troškovi za naknade agentima/posrednicima		(6.170.685)	(3.926.553)
Troškovi nastali s povezanim stranama		-	-
Neto rezultat od raspolaganja registracijama igrača - po metodi kapitalizacije troškova		15.241.053	5.488.462
Dobit /(gubitak) od raspolaganja dugotrajnom imovinom		(413.322)	(154.714)
Dobit /(gubitak) od raspolaganja ostalom nematerijalnom imovinom		(909)	-
Ukupno - dobit/(gubitak) od raspolaganja imovinom		(414.231)	(154.714)
Financijski prihodi		179.345	15.040
Financijski rashodi		(488.039)	(545.465)
Neto tečajne razlike/(gubici)		(10.703)	(2.618)
Ukupni neto prihod/rashod od financiranja		(319.397)	(533.043)
Ostali neposlovni prihodi		-	-
Ostali neposlovni rashodi		-	-
Ukupni neposlovni prihodi/rashodi		-	-
Porezni prihod/(rashod)	7	(79.177)	(784.561)
Dobit/(gubitak) poslije oporezivanja		4.171.390	7.385.119

GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
KONSOLIDIRANA BILANCA
NA DAN 31. PROSINCA 2025.

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	Bilješka	2025.	2024.
Novac i novčani ekvivalenti		1.779.775	562.542
Potraživanja od transfera igrača		18.775.744	15.701.419
Potraživanja od subjekata grupe i ostalih povezanih strana	8	529	-
Potraživanja - ostala		6.177.994	11.543.998
Porezna imovina		668.622	24.997
Zalihe		4.808.618	2.232.208
Ostala kratkotrajna imovina		414.092	420.811
UKUPNA KRATKOTRAJNA IMOVINA		32.625.374	30.485.975
Materijalna imovina	9	1.587.217	1.358.594
Nematerijalna imovina - registracije igrača	10	23.970.263	14.609.097
Nematerijalna imovina - ostala	10	1.283.688	868.613
Potraživanja od transfera igrača		14.203.643	8.020.649
Potraživanja od subjekata grupe i ostalih povezanih strana		-	-
Porezna imovina		-	-
Ulaganja		-	-
Ostala dugotrajna imovina		52.979	26.655
UKUPNA DUGOTRAJNA IMOVINA		41.097.790	24.883.608
UKUPNA IMOVINA		73.723.164	55.369.583

GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
KONSOLIDIRANA BILANCA
NA DAN 31. PROSINCA 2025.

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	Bilješka	2025.	2024.
Prekoračenja po bankovnim računima		-	-
Bankovni i ostali zajmovi	11	10.516.667	3.700.000
Obveze prema subjektima grupe i povezanim stranama		-	-
Obveze koje su povezane s transferima igrača - klubovi		4.808.126	2.717.474
Obveze koje su povezane s transferima igrača - faktoring		3.342.747	500.000
Obveze prema agentima/posrednicima	12	6.150.697	4.335.414
Obveze prema dobavljačima		2.611.537	1.203.007
Obveze prema zaposlenicima		6.734.070	6.738.857
Obveze prema državi (porezi i doprinosi)		343.555	316.708
Obračunati troškovi i odgođeni prihodi		5.435.062	9.979.278
Ostale porezne obveze		134.895	404.177
Ostale kratkoročne obveze		196.308	283.392
Kratkoročna rezerviranja	13	998.838	251.536
UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE		41.272.502	30.429.843
Bankovni i ostali zajmovi		-	-
Obveze prema subjektima grupe i drugim povezanim stranama		-	-
Obveze koje su povezane s transferima igrača - klubovi		1.200.000	100.000
Obveze koje su povezane s transferima igrača - faktoring		-	-
Obveze prema agentima/posrednicima	12	3.177.964	1.631.356
Obveze prema zaposlenicima		-	-
Obveze prema državi (porezi i doprinosi)		-	-
Obračunati troškovi i odgođeni prihodi		-	-
Ostale porezne obveze		-	-
Ostale dugoročne obveze		-	-
Dugoročna rezerviranja		-	-
UKUPNO DUGOROČNE OBVEZE		4.377.964	1.731.356
UKUPNO OBVEZE		45.650.466	32.161.199
NETO IMOVINA		28.072.698	23.208.384
Dionički/temeljni kapital		-	-
Revalorizacijske rezerve		-	-
Ostale rezerve		-	-
Zadržana dobit / (gubitak)		23.901.308	15.823.265
Dobit / (gubitak) tekuće godine / razdoblja		4.171.390	7.385.119
Ukupno kapital i rezerve		28.072.698	23.208.384
UKUPNO KAPITAL I OBVEZE		73.723.164	55.369.583

**GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2025.**

(svi iznosi izraženi su u eurima)

	2025.	2024.
Novčani tijekovi od poslovnih aktivnosti (od redovnog poslovanja)		
Gotovinski primici od prihoda od ulaznica	5.079.771	6.466.135
Gotovinski primici od sponzorstva i oglašavanja	3.527.148	1.609.982
Gotovinski primici od prava emitiranja	1.441.250	1.581.750
Gotovinski primici od komercijalnih aktivnosti	9.547.680	8.599.063
Gotovinski primici od donacija i sličnih davanja lokalne samouprave	1.769.225	1.686.270
Gotovinski primici od ostalih poslovnih aktivnosti	32.021.675	39.764.949
Gotovinski izdaci dobavljačima za proizvode i usluge	(17.889.867)	(16.872.486)
Gotovinski izdaci zaposlenicima i u ime zaposlenika	(42.229.037)	(41.143.695)
Gotovinski izdaci prema agentima/posrednicima	(5.853.366)	(6.279.689)
Gotovinski izdaci u vezi s ostalim poslovnim aktivnostima	(3.821.359)	(2.458.209)
Gotovinski priljev/(odljev) od poslovnih aktivnosti (redovnog poslovanja)	(16.406.880)	(7.045.930)
Novčani tijekovi od ulaganja		
Gotovinski primici od prodaje registracija igrača	27.440.243	25.105.949
Gotovinski izdaci za stjecanje registracija igrača i ostalog osoblja	(15.849.952)	(10.664.569)
Gotovinski primici od prodaje dugotrajne imovine	2.433	7.549
Gotovinski izdaci za stjecanje dugotrajne imovine	(397.827)	(880.015)
Ostali gotovinski primici/izdaci od/za ulaganja	-	(32)
Nerazvrstani gotovinski primici/izdaci od/za ulaganja	-	-
Gotovinski priljev/(odljev) od ulaganja	11.194.897	13.568.882
Novčani tijekovi od financiranja		
Gotovinski primici od pozajmica - dioničari i povezane strane	-	-
Gotovinski izdaci za pozajmice - dioničari i povezane strane	-	-
Gotovinski primici od pozajmica - financijske institucije	23.950.000	7.720.000
Gotovinski izdaci za pozajmice - financijske institucije	(17.520.784)	(14.470.681)
Gotovinski primici od povećanja kapitala	-	-
Gotovinski izdaci za dividende isplaćene vlasnicima/dioničarima	-	-
Ostali priljevi/odljevi od/za financiranja	-	-
Nerazvrstani gotovinski priljevi/odljevi od/za financiranja	-	-
Gotovinski priljev/(odljev) od/za financiranja	6.429.216	(6.750.681)
Neto povećanje/(smanjenje) gotovog novca u izvještajnom razdoblju	1.217.233	(227.729)
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	562.542	790.271
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	1.779.775	562.542

GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2025.

(svi iznosi izraženi su u eurima)	<u>Zadržana dobit</u>	<u>Dobit razdoblja</u>	<u>Ukupno</u>
Stanje 1. siječnja 2024.	11.386.345	4.436.920	15.823.265
Prijenos	4.436.920	(4.436.920)	-
Dobit tekućeg razdoblja	-	7.385.119	7.385.119
Stanje 31. prosinca 2024.	15.823.265	7.385.119	23.208.384
Stanje 1. siječnja 2025.	15.823.265	7.385.119	23.208.384
Prijenos	7.385.119	(7.385.119)	-
Dobit tekućeg razdoblja		4.335.408	4.335.408
Ostala dobit / (gubitak)	88.790	(164.018)	(75.228)
Korekcija poreza na dobit prijašnjih razdoblja	604.134	-	604.134
Stanje 31. prosinca 2025.	23.901.308	4.171.390	28.072.698

Grupa ostvaruje ostalu dobit / (gubitak) na temelju ukidanja rezervacije / (rezervacije) nerealizirane dobiti sadržane u zalihama trgovačke robe u unutargrupnim transakcijama. Učinak ukidanja rezervacija uvećava stavku zadržane dobiti, dok učinak rezervacije umanjuje rezultat razdoblja.

GNK Dinamo je u 2025. godini ostvario povrat poreza na dobit u iznosu od 604.134 EUR za 2018., 2019., 2020. i razmjerni dio 2021. godine postupajući po presudi Visokog upravnog suda RH od 21.5.2025. godine.

BILJEŠKA 1 - OPĆI PODACI O GRUPI

GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO, sa sjedištem u Maksimirska cesta 128, Zagreb, (dalje u tekstu „Klub“) upisan je u Registar udruga Republike Hrvatske 17. studenog 1998. godine pod registracijskim brojem 21001531. Na temelju članka 24 stavka 3. Zakona o športu (NN 71/06.) i članka 5. stavka 4. Pravilnika o Registru profesionalnih športskih klubova (NN 11/07) Klub je upisan dana 27. ožujka 2007. godine u Registar profesionalnih športskih klubova pod brojem upisa PŠ-21-0012/07.

Klub je registriran za sudjelovanje u nogometnim natjecanjima za prvenstvo, kup, međunarodnim utakmicama, turnirima, prijateljskim utakmicama, utakmicama veterana i ostalo, organizirano provođenje obrazovanja i stručnog usavršavanja nogometnih djelatnika, organizirano vođenje treninga i potrebnih usavršavanja nogometnih djelatnika.

Ovisna društva Kluba su Dinamo trade d.o.o. (OIB:16004295050) i Plavi korner d.o.o (OIB:53164599898) koje Klub kontrolira (100% vlasništva).

1.1. Tijela Kluba

NADZORNI ODBOR

IME I PREZIME	FUNKCIJA	POČETAK MANDATA	ISTEK MANDATA
BRANKO LESJAK	PREDSJEDNIK NO	18.12.2024.	16.09.2025.
SLAVKO TEŠIJA	ČLAN NO	18.12.2024.	16.09.2025.
SAŠA PAVLIČIĆ BEKIĆ	ČLAN NO	25.09.2023.	16.09.2025.
FRANO ŠUŠNJARA	PREDSJEDNIK NO	16.09.2025.	16.09.2030.
MISLAV ANTE OMAZIĆ	ZAMJENIK PREDSJEDNIKA NO	16.09.2025.	16.09.2030.
ZRINKO HRŽIĆ	ČLAN NO	16.09.2025.	16.09.2030.
SAŠA PAVLIČIĆ-BEKIĆ	ČLAN NO	16.09.2025.	16.09.2030.
TOMISLAV GLOBAN	ČLAN NO	16.09.2025.	16.09.2030.
MARIJAN POJATINA	ČLAN NO	16.09.2025.	16.09.2030.
GORAN KOVAČEVIĆ	ČLAN NO	16.09.2025.	16.09.2030.
IVAN NAUKOVIĆ	ČLAN NO	16.09.2025.	16.09.2030.
KREŠIMIR MLINARIĆ	ČLAN NO	16.09.2025.	16.09.2030.

IZVRŠNI ODBOR

IME I PREZIME	FUNKCIJA	POČETAK MANDATA	ISTEK MANDATA
VELIMIR ZAJEC	PREDSJEDNIK IO	10.03.2024.	16.09.2025.
DUBRAVKO SKENDER	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
IVAN NAUKOVIĆ	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
FRANO ŠUŠNJARA	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
MISLAV ANTE OMAZIĆ	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
TOMISLAV GLOBAN	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
KREŠIMIR MLINARIĆ	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
MARIJAN POJATINA	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
GORAN KOVAČEVIĆ	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.

BILJEŠKA 1 - OPĆI PODACI O GRUPI (NASTAVAK)

1.1 Tijela Kluba (nastavak)

IZVRŠNI ODBOR

IME I PREZIME	FUNKCIJA	POČETAK MANDATA	ISTEK MANDATA
ZRINKO HRŽIĆ	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
VEČESLAV BERGMAN	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
ANTE TODORIĆ	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.
MARIJAN TOMURAD	ČLAN IO	10.03.2024.	16.09.2025.

PREDSJEDNIK KLUBA

IME I PREZIME	FUNKCIJA	POČETAK MANDATA	ISTEK MANDATA
VELIMIR ZAJEC	PREDSJEDNIK KLUBA	10.03.2024.	16.09.2025.
ZVONIMIR BOBAN	PREDSJEDNIK KLUBA	16.09.2025.	16.09.2030.

DOPREDSJEDNIK KLUBA

IME I PREZIME	FUNKCIJA	POČETAK MANDATA	ISTEK MANDATA
DUBRAVKO SKENDER	DOPREDSJEDNIK KLUBA	10.03.2024.	26.05.2025.
FRANO ŠUŠNJARA	DOPREDSJEDNIK KLUBA	04.06.2025.	16.09.2025.

GNK DINAMO - UPRAVA KLUBA

IME I PREZIME	FUNKCIJA	POČETAK MANDATA	ISTEK MANDATA
ZVONIMIR MANENICA	PREDSJEDNIK UPRAVE	05.06.2024.	01.06.2025.
ZVONIMIR BOBAN	PREDSJEDNIK UPRAVE	1.06.2025.	16.09.2025.
ZVONIMIR MANENICA	ČLAN UPRAVE	01.06.2025.	05.06.2028.
DARKO PODNAR	ČLAN UPRAVE	11.03.2023.	30.11.2025.
HRVOJE PUHALO	ČLAN UPRAVE	05.06.2024.	05.06.2028.

BILJEŠKA 2 – TEMELJ ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDIRANIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA POSEBNE NAMJENE

2.1. Osnove pripreme

Financijski izvještaji Grupe sastavljeni su u skladu s priloženim računovodstvenim politikama te prema zahtjevima Pravilnika o licenciranju klubova Hrvatskog nogometnog saveza.

Konsolidirani financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u konsolidiranim financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Stavke u konsolidiranim financijskim izvještajima za 2025. i 2024. godinu su klasificirane sukladno Pravilniku o licenciranju i financijskoj održivosti klubova Hrvatskog nogometnog saveza.

Konsolidirani financijski izvještaji Grupe predstavljaju konsolidirane iznose imovine, obveza, kapitala i rezervi Grupe na 31. prosinca 2025. godine te rezultate poslovanja i novčane tokove za godinu koja je tada završila.

2.2. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja konsolidiranih financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Grupe, prihode i rashode Grupe te objavljivanje potencijalnih obveza Grupe.

Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju konsolidiranih financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Grupa posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja konsolidiranih financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjenje vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti potraživanja te objavu potencijalnih obveza.

2.3. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Grupe sastavljeni su u eurima kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Grupe.

BILJEŠKA 2 – TEMELJ ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDIRANIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA POSEBNE NAMJENE (NASTAVAK)

2.4. Osnove konsolidacije

Konsolidirani financijski izvještaji za posebne namjene sastoje se od financijskih izvještaja udruge GNK Dinamo i financijskih izvještaja trgovačkih društava Dinamo trade d.o.o. (OIB:16004295050) i Plavog kornera d.o.o (OIB:53164599898) koje Klub kontrolira (100% vlasništva). Svi su subjekti registrirani na adresi Maksimirska cesta 128, Zagreb. Osnovna djelatnost društva Dinamo trade d.o.o. je prodaja navijačkih rekvizita Kluba, a osnovna djelatnost Plavog kornera d.o.o. je prodaja pića i napitaka na stadionu za vrijeme odigravanja utakmica. Kontrola je postignuta ukoliko Klub ima kontrolu nad subjektom i ako je temeljem svog sudjelovanja u njemu izložen varijabilnom prinosu, odnosno ima prava na njih te sposobnost utjecati na prinos svojom prevlašću u tom subjektu.

Sve značajne transakcije i stanja između subjekata unutar Grupe eliminirani su prilikom konsolidacije. Konsolidirani financijski izvještaji za posebne namjene su pripremljeni po načelu povijesnog troška.

U studenom 2020. godine osnovana je Zaklada GNK Dinamo Nema predaje - službena zaklada GNK Dinamo. Zaklada nije obuhvaćena u konsolidiranim financijskim izvještajima s obzirom da nije značajna gledajući udio njenih prihoda i imovine u ovim konsolidiranim financijskim izvještajima za posebne namjene. U 2025. godini Zaklada je ostvarila prihode u iznosu od 225.173,55 eura (2024. godine u iznosu od 28.928 eura) i rashode u iznosu od 197.852,63 eura (2024. godine u iznosu od 114.098 eura), odnosno ukupni višak prihoda za prijenos u sljedeće razdoblje u iznosu od 94.627 eura (2024. godine u iznosu od 67.306 eura). Imovina zaklade na dan 31.12.2025. iznosi 113.435 eura (2024. godine u iznosu od 80.381 eura).

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihod je prihod od osnovnih djelatnosti Grupe izuzev naknada za transfer u slučaju prodaje registracije igrača, naknada za posudbe igrača i naknada za treniranje i razvoj igrača.

Poslovni prihod se mjeri po pravičnoj vrijednosti primljene ili potraživane naknade te predstavlja iznose potraživanja za robu i pružene usluge tijekom normalnog poslovanja, umanjen za popust i porez u vezi s prodajom.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.2. Prihod od ulaznica

Prihod od ulaznica obuhvaća prihod od ulaznica za nacionalna natjecanja, UEFA klupska natjecanja, godišnje ulaznice, članarine i ostale prihode po ulaznicama (prijateljske utakmice...). Prihodi od ulaznica se prikazuju na proporcionalnoj osnovi u trenutku kad se relevantne utakmice odigravaju tijekom natjecateljske godine.

3.3. Prihod od sponzorstva i oglašavanja

Prihod od sponzorstva i oglašavanja obuhvaća prihod od pružanja usluga reklamiranja i oglašavanja putem sponzorskih ugovora i prodaje oglasnih prostora izvan ugovora. Iskazuju se na proporcionalnoj osnovi tijekom razdoblja koje je obuhvaćeno sponzorskim ugovorom.

Prihod u odnosu na sponzorska prava koja su promjenjive naknade ovisne o ispunjenju određenih uvjeta od strane Grupe (kao što su bonusi za uspjeh kluba u natjecanju), iskazuju se kada su uvjeti izvedbe ispunjeni.

3.4. Prihod od emitiranja

Emitiranje predstavlja prihod od svih domaćih i međunarodnih medijskih ugovora. Prihod od prava emitiranja iskazuje se na proporcionalnoj osnovi u trenutku kada se relevantne utakmice odvijaju tijekom natjecateljske sezone.

Prihod od prava emitiranja, a koje su promjenjive ovisno o ispunjenju određenih uvjeta od strane Grupe (kao što su bonusi za uspjeh kluba u natjecanju) iskazuju se u trenutku kada su uvjeti ispunjeni.

3.5. Prihod budućeg razdoblja

Prihodi od UEFA nagrada, utakmica, emitiranja, sponzorstva i komercijalnih ugovora, članarina te posudba registracija igrača, koji su fakturirani i/ili naplaćeni prije završetka godine za buduće izvještajno razdoblje smatra se prihodom budućeg razdoblja.

3.6. Donacije

Donacija je bezuvjetan dar, naknada koja se iskazuje kao ostali poslovni prihod kada je primljena. Donacije se prikazuju u računu Grupe, ako postoji razumno uvjerenje da će Grupa ispuniti uvjete za primitak donacije i da će donacija biti isplaćena. U računu dobiti i gubitka iskazuje se na sustavnoj osnovi tijekom izvještajnog razdoblja u kojima se priznaju rashodi za pokriće kojih je donacija primljena.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.7. Troškovi primanja zaposlenika

Naknade svih vrsta koje se isplaćuju u zamjenu za usluge zaposlenika, uključujući sve bonuse i stimulacije, kao što su naknade za obavljeni posao, naknade za potpis ugovora i nagrađivanje vjernosti, iskazuju se kao troškovi primanja zaposlenika. Bonusi i/ili stimulaturna plaćanja koja su plativa u potpunosti od strane Grupe prema osobi bez daljnjih uvjeta ili obveza (tj. Grupa nema drugog izbora osim da isplati zaposlenika) prikazuju se odmah kao troškovi primanja zaposlenika. Bonusi i/ili stimulaturna plaćanja koja ovise o ispunjenju određenih budućih uvjeta od strane igrača i/ili kluba, kao što je nastup igrača na utakmicama i/ili uspjeh kluba u natjecanju, prikazuju se kao troškovi primanja zaposlenika kada su uvjeti ispunjeni. Trošak otpremnine za zaposlenike se iskazuje onda kada Grupa više ne može povući ponudu za takvu otpremninu.

3.8. Financijski prihodi / Financijski rashodi

Financijski prihodi / financijski rashodi uključuju prihode / rashode od kamata i tečajnih razlika.

3.9. Transakcije u stranim valutama

Transakcije u stranim valutama početno se preračunavaju u eure primjenom tečajeva na datum transakcije. Novčana sredstva, potraživanja i obveze iskazani u stranim valutama naknadno se preračunavaju po tečajevima na datum Bilance. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u Račun dobiti i gubitka za tekuću godinu.

3.10 Troškovi/prihodi od registracije igrača

Troškovi/prihodi od registracija igrača uključuju transferne naknade, naknade za ustupanje, naknade posrednicima, solidarne naknade i naknade za treniranje.

a) *Razdoblje priznavanja troška/prihoda*

Stjecanje igračeve registracije prikazuje se u financijskim izvještajima nakon što su svi značajni uvjeti za ostvarenje transfera ispunjeni, odnosno transfer je zapravo bezuvjetan, što znači da mora postojati pravno obvezujući sporazum između dva kluba i između kluba koji je kupio igračevu registraciju i igrača.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.10. Troškovi/prihodi od registracije igrača (nastavak)

b) Troškovi za kapitalizaciju

Kapitaliziraju se samo izravni fiksni troškovi stjecanja igračeve registracije. Prenesena vrijednost pojedinog igrača ne revalorizira se na više, premda uprava može vjerovati da je tržišna vrijednost viša od prenesene vrijednosti. Troškovi koji se odnose na vlastiti sektor mlađih uzrasta tražitelja licence ne uključuju su u bilancu jer se kapitaliziraju isključivo troškovi kupljenih igrača. Svi oblici naknada ili plaćanja igračima (kao što je naknada za potpisivanje ugovora) iskazuju se kao troškovi primanja zaposlenika, a ne kao troškovi stjecanja registracije igrača. Financijski troškovi nastali u pogledu zajmova iskazuju se kao financijski troškovi, a ne kao troškovi stjecanja registracije igrača, čak i kada su zajmovi dobiveni radi lakšeg financiranja stjecanja registracije igrača.

c) Amortizacija

Amortizacija započinje sa stjecanjem igračeve registracije. Amortizacija prestaje s datumom kada je imovina u potpunosti amortizirana i/ili je povučena (tj. kada se smatra da je igračeva registracija trajno prenesena na drugi klub), ovisno što je od toga uslijedilo ranije.

Za registraciju svakog pojedinog igrača amortizirajući iznos se raspoređuje na sustavnoj osnovi tijekom njegova korisnog vijeka trajanja. To se postiže sustavnom raspodjelom troškova imovine kao rashoda tijekom razdoblja valjanosti igračevog ugovora. Ako je razdoblje ugovora igrača s klubom produženo, tada se prenesena vrijednost nematerijalne imovine registracije igrača, zbrojeno sa svim dodatno pripisivim troškovima pregovaranja oko ugovora (npr. troškovi naknade posrednicima), amortizira tijekom produženog razdoblja igračevog ugovora.

d) Umanjenje vrijednosti

Sve kapitalizirane vrijednosti igrača uprava svake godine pregledava u svrhu utvrđivanja umanjenja. Ako je nadoknativ iznos za pojedinog igrača niži od prenesenog iznosa u bilanci, preneseni iznos ispravlja se prema nadoknativom iznosu, a ispravak se iskazuje u računu dobiti i gubitka kao trošak umanjenja.

U slučaju trajnog transfera registracije igrača neposredno nakon datuma bilance pregledava se nadoknativost neto knjigovodstvene vrijednosti igračeve registracije. Nadoknativi iznos jednak je iznosu prihoda od raspolaganja za trajni transfer igračeve registracije u novi Klub. Ako je nadoknativi iznos manji od neto knjigovodstvene vrijednosti predmetne registracije, onda se neto knjigovodstvena vrijednost na datum bilance umanjuje do nadoknativog iznosa.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.10. Troškovi/prihodi od registracije igrača (nastavak)

d) Umanjenje vrijednosti (nastavak)

U slučaju ustupanja registracije igrača neposredno nakon datuma bilance pregledava se nadoknadivost neto knjigovodstvene vrijednosti igračeve registracije za razdoblje ustupanja. Nadoknadivi iznos jednak je zbroju prihoda od raspolaganja za ustupanje igračeve registracije u novi klub te promjene u trošku primanja igrača radi ustupanja za vrijeme razdoblja ustupanja. Ako je nadoknadivi iznos manji od troška amortizacije igračeve registracije za razdoblje ustupanja, onda se neto knjigovodstvena vrijednost na datum bilance umanjuje za tu razliku.

U izvanrednim okolnostima, kada postane jasno da na zakonski datum zaključivanja igrač više neće biti u mogućnosti igrati za klub, na primjer ako pretrpi ozljedu koja ugrožava karijeru ili je trajno onemogućen igrati profesionalni nogomet, tada se neto knjigovodstvena vrijednost registracije igrača u bilanci u potpunosti umanjuje u tom izvještajnom razdoblju. Ako igrač pretrpi ozljedu u izvještajnom razdoblju i privremeno nije u mogućnosti igrati ili ako igrač ima smanjenu kondiciju ili drugu sposobnost te nije u selekciji za nastup na utakmicama prve momčadi, to ne predstavlja razlog za priznavanje gubitka od umanjenja.

Buduće plaće igrača koji pretrpi ozljedu koja ugrožava karijeru ili je trajno onemogućen u igranju profesionalnog nogometa i dalje se priznaju kao troškovi primanja zaposlenika tijekom trajanja igračevog ugovora.

Trajni transfer igračeve registracije

Ako se trajno transferira registracija igrača i transfer se dogodi neposredno nakon zakonskog datuma zaključivanja, tada se neto knjigovodstvena vrijednost registracije igrača u bilanci igrača iskazuje u financijskim izvještajima kada su svi značajni uvjeti za realizaciju transfera ispunjeni, tj. transfer je zapravo bezuvjetan te su rizici i nagrade preneseni na drugi klub.

Dobit/gubitak od prodaje registracije igrača drugom klubu koji se priznaje u računu dobiti i gubitka je razlika između prihoda od raspolaganja (neto svih troškova prodaje) i preostale prenesene vrijednosti registracije igrača u bilanci od datuma transfera. Prodaja registracije igrača iskazuje se u financijskim izvještajima kada su svi značajni uvjeti za realizaciju transfera ispunjeni, tj. transfer je zapravo bezuvjetan te su rizici i nagrade preneseni na drugi klub.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.10. Troškovi/prihodi od registracije igrača (nastavak)

Privremeni transfer igračeve registracije (ustupanje)

Naknada za ustupanje koja je primljena/plaćena prikazuje se kao prihod/rashod od transfera igrača.

a) Ustupanje igrača bez obveze/mogućnosti kupnje

i. izlazno ustupanje

Naknade za ustupanje koje su primljene/će biti primljene, ako postoje, iskazuju se kao prihod tijekom razdoblja ugovora o ustupanju. Prilikom ustupa igrača drugom klubu, nastavljaju se prikazivati originalni troškovi stjecanja registracije igrača kao nematerijalne imovine u bilanci, te se sustavno raspoređuje i trošak imovine kao trošak amortizacije tijekom razdoblja igračevog ugovora.

ii. ulazno ustupanje

Naknade za ustupanje koje su plaćene/plative, ako postoje, prikazuju se kao trošak tijekom razdoblja ugovora o ustupanju. Ako je Klub preuzeo plaću igrača, onda se ista prikazuje kao trošak primanja zaposlenika tijekom razdoblja ustupanja igrača.

b) Ustupanje igrača s bezuvjetnom obvezom kupnje

i. izlazno ustupanje

Ustupanje igrača u drugi klub s bezuvjetnom obvezom kupnje prikazuje se kao trajni transfer, a pravo na registraciju igrača isknjižava se iz nematerijalne imovine. Prihodi od ustupanja i od budućeg trajnog transfera iskazuju se u trenutku sklapanja ugovora o ustupanju.

ii. ulazno ustupanje

Kad se igrač ustupa klubu uz bezuvjetnu opciju kupnje, iskazuju se svi izravni troškovi ustupanja i budućeg trajnog transfera sukladno računovodstvenoj politici za trajno raspolaganje registracije igrača.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.10. Troškovi/prihodi od registracije igrača (nastavak)

Privremeni transfer igračeve registracije (ustupanje) (nastavak)

c) Ustupanje igrača s mogućnošću kupnje

Transakcija se prikazuje kao ustupanje sve dok ustupljenik ne prihvati mogućnost kupnje. Tada se svi preostali prihodi/troškovi od ustupanja i prihodi/troškovi od budućeg trajnog transfera priznaju sukladno računovodstvenim zahtjevima za trajno raspolaganje igračevom registracijom.

d) Ustupanje igrača s uvjetnom obvezom kupnje

Ako se uvjet smatra gotovo sigurnim, tada se registracija igrača prikazuje kao trajni transfer od trenutka sklapanja ugovora o ustupanju. Ako se ispunjenje uvjeta ne može procijeniti sa zadovoljavajućom sigurnošću za aktivaciju trajnog transfera od trenutka ustupanja, tada se registracija igrača prvo iskazuje kao ustupanje, a potom kao trajni transfer nakon ispunjenja uvjeta.

3.11. Porez na dobit

Klub je registriran kao neprofitna organizacija - udruga građana. Sukladno Rješenju Ministarstva financija Porezne uprave, Klub je obveznik poreza na dobit od 1. siječnja 2013. godine.

Obveza poreza na dobit za tekuću godinu utvrđuje se na temelju rezultata ostvarenog u toj godini, usklađenog za iznose koji ne ulaze u poreznu osnovicu ili porezno nepriznate troškove. Porez na dobit obračunava se primjenom poreznih stopa koje su bile na snazi na datum bilance.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.12. Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina

Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina početno je iskazana po povijesnom trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti.

Trošak nabave dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine obuhvaća nabavnu vrijednost, uvozne pristojbe i bespovratne poreze, kao i sve druge troškove koji se mogu izravno pripisati dovođenju sredstva u stanje za njegovu namjeravanu uporabu. Troškovi tekućeg održavanja i popravaka, zamjene, te investicijskog održavanja manjeg obima priznaju se kao rashod razdoblja u kojem su nastali. U situacijama gdje je jasno da su troškovi rezultirali povećanjem budućih očekivanih ekonomskih koristi, koje se trebaju ostvariti uporabom dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine iznad njenih izvorno procijenjenih mogućnosti, oni se kapitaliziraju, odnosno uključuju u knjigovodstvenu vrijednost tog sredstva.

Dobici i gubici temeljem rashodovanja ili otuđenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine iskazuju se u Računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Obračun amortizacije započinje stavljanjem sredstva u uporabu. Amortizacija se obračunava tako da se trošak nabave, izuzev zemljišta i dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine u pripremi, otpisuje tijekom procijenjenog vijeka uporabe sredstva primjenom pravocrtne metode kako slijedi:

	Vijek trajanja godine
Nematerijalna imovina	5
Građevinski objekti	20
Postrojenja i oprema	4 - 8
Prijevozna sredstva	4 – 8

Amortizacija dugotrajne nematerijalne imovine - igrači obračunava se pravocrtnom metodom tijekom trajanja ugovora s igračem.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.13. Umanjenja

Na svaki datum Bilance Grupa provjerava knjigovodstvene iznose svoje imovine kako bi se utvrdilo postoje li naznake da je došlo do gubitaka uslijed umanjenja vrijednosti navedene imovine. Ako postoje takve naznake, procjenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak nastao umanjenjem. Ako je nadoknadivi iznos nekog sredstva procijenjen na iznos niži od knjigovodstvenog, knjigovodstveni iznos toga sredstva umanjuje se do nadoknativog iznosa.

3.14. Zalihe

Zalihe se iskazuju po trošku ili neto očekivanoj prodajnoj vrijednosti koja se može realizirati, ovisno o tome koja je niža. Trošak obuhvaća direktan materijal i, ako je primjenjivo, direktne troškove rada i sve režijske/indirektne troškove povezane s dovođenjem zaliha do njihove sadašnje lokacije i u sadašnje stanje. Trošak se utvrđuje primjenom metode prosječnog ponderiranog troška. Neto očekivana prodajna vrijednost koja se može realizirati predstavlja procijenjenu prodajnu cijenu umanjenu za sve procijenjene troškove dovršenja i troškove marketinga, prodaje i distribucije.

U slučajevima kada je potrebno svesti vrijednost zaliha na neto očekivanu prodajnu vrijednost obavlja se ispravak vrijednosti zaliha na teret Računa dobiti i gubitka za tekuću godinu. Sitan inventar, ambalaža i auto-gume se otpisuju 100% kada se daju u uporabu.

3.15. Potraživanja od kupaca i potraživanja iz predujmova

Potraživanja od kupaca i potraživanja iz predujmova iskazuju se po nominalnom iznosu umanjenom za odgovarajući iznos ispravka vrijednosti za procijenjene nenaplative iznose. Uprava Grupe utvrđuje ispravak vrijednosti potraživanja rizičnih u pogledu izvjesnosti naplate na temelju pregleda starosne strukture svih potraživanja te analize pojedinačnih značajnih iznosa. Ispravak vrijednosti potraživanja rizičnih u pogledu izvjesnosti naplate obavlja se na teret Računa dobiti i gubitka za tekuću godinu.

3.16. Novac i novčani ekvivalenti

Novčana sredstva se sastoje od stanja na računima u bankama i novca u blagajni, te depozita i vrijednosnih papira unovčivih po pozivu ili najkasnije u roku od tri mjeseca.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

3.17. Rezerviranja

Rezerviranje se priznaje onda i samo onda ako Grupa ima sadašnju obvezu kao rezultat prošlog događaja i ako je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa s ekonomskim koristima i ako se pouzdanom procjenom može utvrditi iznos obveze. Rezerviranja se preispituju na svaki datum Bilance i usklađuju prema najnovijim najboljim procjenama.

3.18. Potencijalne obveze i imovina

Potencijalne obveze ne priznaju se u financijskim izvještajima. One se priznaju u financijskim izvještajima jedino ako mogućnost odljeva resursa koji čine gospodarske koristi nije daleka.

Potencijalna imovina se ne priznaje u financijskim izvještajima, nego se priznaje u trenutku kada postane vjerojatan priljev gospodarskih koristi.

3.19. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Grupe na datum Bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) priznaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

BILJEŠKA 4 – REKLASIFIKACIJE

Radi poboljšanja prezentacije Grupa je izvršila reklasifikaciju određenih stavki u usporednim financijskim izvještajima za godinu koja je završila 31. prosinca 2024. godine:

- Nefakturirane obveze prema agentima/posrednicima i klubovima u iznosu od 502.733 eura prethodno prikazane unutar stavke *Obveze prema dobavljačima* reklasificirane su u stavku *Obveze prema agentima/posrednicima* u iznosu od 352.733 eura te u stavku *Obveze koje su povezane s transferima igrača – klubovi* u iznosu od 150.000 eura.
- Troškovi stjecanja ulaznih ustupanja, solidarnih doprinosa i naknada za treniranje u iznosu od 598.750 eura prethodno prikazani unutar stavke *Dobit od raspolaganja nematerijalnom imovinom (registracije igrača)* reklasificirane su u stavku *Troškovi stjecanja registracija igrača (uključujući troškove ustupanja, solidarne doprinose i naknade za treniranje)*.

BILJEŠKA 4 – REKLASIFIKACIJE (NASTAVAK)

- Prihodi od izlaznih ustupanja, solidarnih doprinosa i naknada za treniranje u iznosu od 3.212.457 eura prethodno prikazani unutar stavke *Dobit od raspolaganja nematerijalnom imovinom (registracije igrača)* reklasificirane su u stavku *Prihod od raspolaganja registracijama igrača (uključujući prihode od ustupanja, solidarnih doprinosa i naknada za treniranje)*.
- Nekapitalizirani troškovi za naknade agentima/posrednicima u iznosu od 2.706.911 eura prethodno prikazani unutar stavke *Dobit od raspolaganja nematerijalnom imovinom (registracije igrača)* reklasificirane su u stavku *Nekapitalizirani troškovi za naknade agentima/posrednicima*.

BILJEŠKA 5 – OSTALI NERAZVRSTANI POSLOVNI PRIHODI

(svi iznosi izraženi su u eurima)

	2025.	2024.
Bonovi za ručak	169.370	149.953
Refundacije	123.366	50.723
Dohodak u naravi	21.267	22.107
Naknade šteta	10.591	22.441
Prihod od potraživanja po sudskim sporovima	2.892	2.371.297
Naplaćena otpisana potraživanja	2.748	252.494
Ostali prihodi	28.854	3.126.478
Ukupno	359.088	5.995.493

GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2025.

BILJEŠKA 6 – OSTALI NERAZVRSTANI POSLOVNI RASHODI

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	2025.	2024.
Intelektualne usluge	1.386.590	1.170.342
Službena putovanja	769.370	1.005.360
Troškovi loža i reprezentacije	713.598	481.198
Povremeni rad	618.277	446.409
Naknade i kazne savezima	567.305	601.075
Energija	515.695	558.817
Komunalne usluge	422.662	289.408
Telefon, Internet i prijevoz	451.802	465.650
Donacije	322.002	269.921
Potrošni materijal	227.317	188.723
Članarine i kotizacije	144.924	122.808
Ispravak vrijednosti potraživanja	142.500	-
Sitni inventar	114.286	49.022
Financijske usluge	86.907	151.011
Osiguranje	51.903	81.662
Ostali rashodi	704.210	395.907
Ukupno	7.239.348	6.277.313

BILJEŠKA 7 – POREZNI RASHOD

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	2025.	2024.
Dobit / (gubitak) prije poreza	4.250.567	8.169.680
Porez tekućeg razdoblja	79.177	784.561
Učinak budućeg razdoblja (odgođeni porez)	-	7.991

BILJEŠKA 8 – TRANSAKCIJE IZMEĐU POVEZANIH STRANA

U studenom 2020. godine GNK DINAMO osnovao je Zakladu GNK Dinamo Nema predaje (OIB:19881779071) koja je prva takva zaklada nekog sportskog kluba u Hrvatskoj i regiji. Zaklada nije obuhvaćena u konsolidiranim financijskim izvještajima s obzirom da nije značajna gledajući udio njenih prihoda i imovine u ovim konsolidiranim financijskim izvještajima. Svrha Zaklade je promicanje i pružanje pomoći osobama sa socijalnim, zdravstvenim, humanitarnim i drugim potrebama na temelju načela socijalne solidarnosti. Zaklada djeluje u tri područja rada, a to su integracija osoba s invaliditetom, programi socijalne solidarnosti i pomaganje te potpora mladim talentiranim sportašima.

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	Prihodi od refundacije troškova od povezanih strana		Troškovi donacije povezanim stranama		Potraživanja od povezanih strana		Obveze prema povezanim stranama	
	2025.	2024.	2025.	2024.	2025.	2024.	2025.	2024.
Zaklada GNK Dinamo Nema predaje	423	-	126.000	8.885	529	-	-	-
UKUPNO	423	-	126.000	8.885	529	-	-	-

GRAĐANSKI NOGOMETNI KLUB DINAMO
BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2025.

BILJEŠKA 9 – DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	Zemljišta	Građevinski i objekti	Postrojenje, oprema, prijevozna sredstva	Ukupno
Nabavna vrijednost				
Na dan 31. prosinca 2023.	259.364	284.249	3.057.642	3.601.255
Kupnja ili povećanje	-	-	293.026	293.026
Otuđivanja	-	-	(56.126)	(56.126)
Na dan 31. prosinca 2024.	259.364	284.249	3.294.542	3.838.155
Ispravak vrijednosti				
Na dan 31. prosinca 2023.	-	77.802	2.077.108	2.154.910
Amortizacija razdoblja	-	12.604	312.047	324.651
Otuđivanja	-	-	-	-
Na dan 31. prosinca 2024.	-	90.406	2.389.155	2.479.561
Neto knjigovodstvena vrijednost				
Na dan 31. prosinca 2023.	259.364	206.447	980.534	1.446.345
Na dan 31. prosinca 2024.	259.364	193.843	905.387	1.358.594

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	Zemljišta	Građevinski objekti	Postrojenje, oprema, prijevozna sredstva	Ukupno
Nabavna vrijednost				
Na dan 31. prosinca 2024.	259.364	284.249	3.294.542	3.838.155
Kupnja ili povećanje	-	32.785	571.755	604.540
Otuđivanja	-	-	(19.223)	(19.223)
Na dan 31. prosinca 2025.	259.364	317.034	3.847.074	4.423.472
Ispravak vrijednosti				
Na dan 31. prosinca 2024.	-	90.406	2.389.155	2.479.561
Amortizacija razdoblja	-	12.568	363.349	375.917
Otuđivanja	-	-	(19.223)	(19.223)
Na dan 31. prosinca 2025.	-	102.974	2.733.281	2.836.255
Neto knjigovodstvena vrijednost				
Na dan 31. prosinca 2024.	259.364	193.843	905.387	1.358.594
Na dan 31. prosinca 2025.	259.364	214.060	1.113.793	1.587.217

Grupa nema dugotrajne materijalne imovine pod hipotekom ili dane u zalog u svrhu osiguranja podmirenja obveza. Sva dugotrajna materijalna imovina, sukladno računovodstvenim politikama, iskazana je po povijesnom trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju.

BILJEŠKA 10 – DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA IMOVINA

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	Registracije igrača	Ostalo	Ukupno
Nabavna vrijednost			
Na dan 31. prosinca 2023.	34.561.512	8.479.850	43.041.362
Kupnja ili povećanje	6.383.565	625.224	7.008.789
Otuđivanja	(9.804.242)	(394.830)	(10.199.072)
Na dan 31. prosinca 2024.	31.140.835	8.710.244	39.851.079
Ispravak vrijednosti			
Na dan 31. prosinca 2023.	14.739.797	7.785.765	22.525.562
Amortizacija razdoblja	6.117.746	299.380	6.417.126
Otuđivanja	(4.325.805)	(243.514)	(4.569.319)
Na dan 31. prosinca 2024.	16.531.738	7.841.631	24.373.369
Neto knjigovodstvena vrijednost			
Na dan 31. prosinca 2023.	19.821.715	694.085	20.515.800
Na dan 31. prosinca 2024.	14.609.097	868.613	15.477.710

<i>(svi iznosi izraženi su u eurima)</i>	Registracije igrača	Ostalo	Ukupno
Nabavna vrijednost			
Na dan 31. prosinca 2024.	31.140.835	8.710.244	39.851.079
Kupnja ili povećanje	23.485.149	1.212.003	24.697.152
Otuđivanja	(17.600.323)	(522.686)	(18.123.009)
Na dan 31. prosinca 2025.	37.025.661	9.399.561	46.425.222
Ispravak vrijednosti			
Na dan 31. prosinca 2024.	16.531.738	7.841.631	24.373.369
Amortizacija razdoblja	7.556.757	300.376	7.857.133
Otuđivanja	(11.033.097)	(26.134)	(11.059.231)
Na dan 31. prosinca 2025.	13.055.398	8.115.873	21.171.271
Neto knjigovodstvena vrijednost			
Na dan 31. prosinca 2024.	14.609.097	868.613	15.477.710
Na dan 31. prosinca 2025.	23.970.263	1.283.688	25.253.951

Grupa nema dugotrajne nematerijalne imovine pod hipotekom ili dane u zalog u svrhu osiguranja podmirenja obveza.

BILJEŠKA 11 – BANKOVNI I OSTALI ZAJMOVI

GNK Dinamo na 31. prosinca 2025. godine ima otvorenu obvezu za kredite u iznosu od 10.516.667 EUR. Maksimalni iznos revolving kredita iznosi 16.000.000,00 EUR. Kredit je kratkoročan s dospijanjem unutar jedne godine. Temeljem kredita Grupa je dala instrumente osiguranja plaćanja na imovini potraživanja za transfere, potraživanja za sponzorstva te potraživanja za TV prava.

Na dan 31.12.2025. godine GNK Dinamo ima kratkotrajna potraživanja s osnove potraživanja za transfere u iznosu od 18.775.744 eura i dugotrajna potraživanja s osnove transfera igrača u iznosu od 14.203.643 eura sveukupno u iznosu od 32.979.387 eura.

BILJEŠKA 12 – OBVEZE PREMA AGENTIMA I POSREDNICIMA

Na dan 31. prosinca 2025. godine obveze prema posrednicima za transfere igrača i za produljenje ugovora iznose 9.328.661 eura (na dan 31. prosinca 2024. godine iznosile su 6.116.770 eura). Od navedenog iznosa kratkoročne obveze iznose 6.150.697 eura (na dan 31. prosinca 2024. godine 4.485.414 eura), dok dugoročne obveze iznose 3.177.964 eura (na dan 31. prosinca 2024. godine 1.631.356 eura). Tijekom 2025. godine posrednicima je za njihove usluge isplaćen iznos od 5.853.366 eura (tijekom 2024. godine iznos od 6.279.689 eura).

BILJEŠKA 13 – REZERVIRANJA

Grupa je na 31.12.2025. imala kratkoročna rezerviranja u iznosu od 998.838 eura (2024.: 251.536 eura) od čega se većina odnosi na rezervaciju za FIFA solidarne naknade.

BILJEŠKA 14 – POTENCIJALNE OBVEZE I IMOVINA

GNK Dinamo ima potencijalnu imovinu i obveze u vidu uvjetnih transfernih naknada. Klub konzervativno procjenjuje mogući financijski učinak potencijalne imovine u 2026. godini u iznosu od 1.900.000 EUR te potencijalnih obveza u iznosu od 1.680.000 EUR. Procjenu financijskih učinaka za daljnja buduća razdoblja Grupa smatra previše neizvjesnima za kvantifikaciju s obzirom na prirodu ostvarenja koja se temelji na budućim nastupima i učincima igrača. Na dan 31.12.2025. godine najveća moguća potencijalna imovina koju Grupa može ostvariti u budućim razdobljima iznosi 13.240.000 EUR, a najveća moguća potencijalna obveza 5.150.000 EUR.

BILJEŠKA 14 – POTENCIJALNE OBVEZE I IMOVINA (NASTAVAK)

GNK Dinamo ima potencijalne obveze u vidu uvjetnih naknada igračima na temelju nastupa i učinaka. Grupa konzervativno procjenjuje financijski učinak potencijalnih obveza u 2026. godini u iznosu od 4.000.000 EUR, dok procjenu za daljnja buduća razdoblja smatra previše neizvjesnima za kvantifikaciju obzirom na prirodu ostvarenja koja se temelji na budućim nastupima i učincima igrača.

Protiv Grupe se vodi nekoliko sudskih sporova. Uprava Grupe zaključila je da ne postoji značajna vjerojatnost gubitka u sporovima, stoga procjenjuje da nije potrebno kreirati rezerviranja po toj osnovi. Grupa poduzima sve radnje da bi se buduće obveze iz negativnih ishoda umanjile na prihvatljivu razinu.

BILJEŠKA 15 – DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

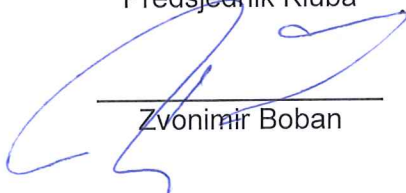
Nakon datuma bilance nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na konsolidirane financijske izvještaje Grupe za posebne namjene za 2025. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni.

BILJEŠKA 16 – ODOBRENJE KONSOLIDIRANIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA POSEBNE NAMJENE

Godišnje konsolidirane financijske izvještaje za posebne namjene usvojila je Uprava Grupe i odobrila njihovo izdavanje dana 10. ožujka 2026. godine.

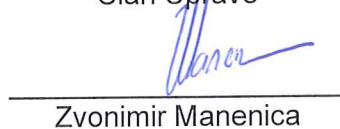
Građanski nogometni klub
Dinamo Zagreb

Predsjednik Kluba



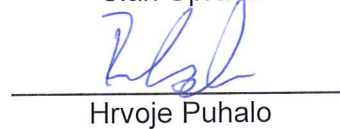
Zvonimir Boban

Član Uprave



Zvonimir Manenica

Član Uprave



Hrvoje Puhalo